



Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- FNP 2025**
- Gemischte Baufläche
- Naturpark
- Thermalquellenschutzgebiet Zone III
- WSG fachtechnische Neuabgrenzung Zone III
- Wasserfläche (Oos)
- Öffentliche Grünfläche entlang der Oos

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan
„Hubertus-Quartier“
Auszug FNP 2025**

unmaßstäblich
Stadtverwaltung Baden-Baden
Fachbereich Planen und Bauen Fachgebiet Stadtplanung

04.06.2024